

## ПРОТОКОЛ № 2

От дейността на комисия, назначена със **Заповед № 791/04.06.2020г.** на Кмета на Община Свиленград, за провеждане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет: **„Основен ремонт, саниране и подобряване на образователната инфраструктура на ПГССИ „Христо Ботев“**, открита с Решение **№675/13.05.2020г.** на Кмета на Община Свиленград, публикувана в регистъра на обществените поръчки в АОП с уникален номер - 00040-2020-0029 от дата 13.05.2020г., номер на обявлението в АОП: **976955**

### **Комисия в състав:**

**Председател:** инж. Грозденка Дюлгерова – Директор Дирекция „ОПКСК” в ОБА, квалификация – машинен инженер, икономика;

**Членове:** 1. Розалина Караиванова – ст.експерт ОП в ОБА Свиленград, квалификация – икономика;

2. Христина Милева – ст. експерт КСИ към ОБА Свиленград, квалификация икономист, строителен техник;

3. Елка Карнобатлиева – главен специалист КСК към ОБА Свиленград, квалификация - строителен техник;

4. Христина Христова – ст. счетоводител в ОБА Свиленград, квалификация- икономика;

Продължи работа в закрито заседание във връзка с обществена поръчка с предмет: **„Основен ремонт, саниране и подобряване на образователната инфраструктура на ПГССИ „Христо Ботев“**. След като в предходното закрито заседание комисията установи, че подадените оферти от участниците: „Ава Строй”ЕООД, „Евротранс М 2011”ЕООД, „Аванс-2002”ЕООД, „НСК София”ЕООД, „Суперстрой-Инженеринг”ЕООД, „Парсек Груп”ЕООД, „Пирс-Д”ООД, „Инджовстрой”ЕООД и „Еко Традекс Груп”АД съответстват на изискванията относно личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, ги допусна до разглеждане на техническите им предложения.

**I. Комисията продължи работата си по разглеждане на офертите на участниците и приложените към тях допълнително изискани и представени документи, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор по реда на чл.54, ал.12 от ПЗОП.**

1. В законоустановения срок е регистрирано предаване на допълнителни документи към оферта с вх.№ В-7/03.06.2020 от страна на участника от **„БИЛДКОМ БГ”ЕООД** във връзка констатирани несъответствия и/или липса на информация. След като разгледа допълнително представените документи от **„БИЛДКОМ БГ”ЕООД** комисията констатира, че офертата на **„БИЛДКОМ БГ”ЕООД** съответства на изискванията относно личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, поради което го допуска да разглеждане на техническото му предложение.

2. В законоустановения срок е регистрирано предаване на допълнителни документи към оферта с вх.№ В-3/03.06.2020г. от страна на участника от **„Ирел Строй Енд Проджект”ЕООД** във връзка констатирани несъответствия и/или липса на информация. След като разгледа допълнително представените документи от от **„Ирел Строй Енд Проджект”ЕООД** комисията констатира, че офертата на от **„Ирел Строй Енд Проджект”ЕООД** съответства на изискванията относно личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, поради което го допуска да разглеждане на техническото му предложение.

**II. Констатация от извършената проверка на „Предложение за изпълнение на поръчката”**

на участниците, по реда на тяхното подаване:

Предложението за изпълнение на поръчката се проверява дали отговаря на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължително изискуеми елементи и дали в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати.

**1. Участник „Ава Строй“ЕООД** – с подадена Оферта с **вх.№ В-1/27.05.2020** г., подадена в 14:40 ч. със седалище и адрес на управление: гр. Гълъбово, кв.Строител №37,вх.Г,ет.3,ап.79, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:203393728, представляванс от Камен Атанасов, в качеството му на Управител.

Комисията констатира, че участникът **Ава Строй“ЕООД** е представил „Предложение за изпълнение на поръчката“(Образец № 2), като към него са приложени: линеен график, диаграма на работната ръка и Строителна програма за организация и изпълнение.

В Предложение за изпълнение на поръчката участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **55 календарни дни.**

Съдържанието на приложената от участника **„Ава Строй“ЕООД** Строителната програма за организация и изпълнение е в пълно съответствие с Техническата спецификация и изискванията на Възложителя . Строителната програма съдържа:етапи на изпълнение на всички видове предвидени дейности;методи за контрол на строителните дейности;методи за контрол и мерки, свързани с контрол при доставката франко –склад на изпълнителя;контрол при монтаж, изпитания и проби; Мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покривите във връзка с изпълнението на поръчката; Мерки, обезпечаващи нормалното използване на сградата;

Линейният календарен график на участника **„Ава Строй“ЕООД** отразява посочените в Техническата спецификация и количествената сметка дейности и е придружен с Диаграма на работната ръка.В графика е посочено времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация. Графикът включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, като съществува взаимна обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове.

Комисията счита, че участникът **„Ава Строй“ЕООД** е представил Предложение за изпълнение на поръчката, което съдържа всички задължителни изискуеми компоненти и съответства на изискванията на техническата спецификация и на документацията за участие, поради което комисията го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

**2.Участник „Евротранс М 2011“ЕООД** – с подадена Оферта с **вх.№В-2/01.06.2020** г., подадена в 13:25 ч. със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул.“Дуган Хисар”№28,ет.4, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:201516947, представлявано от Христо Маруков, в качеството му на Управител.

Комисията констатира, че участникът **„Евротранс М 2011“ЕООД** е представил Предложение за изпълнение на поръчката( Образец № 2), като към него са приложени: линеен график, Строителна програма, диаграма на работна ръка и диаграма на механизацията.

В „Предложение за изпълнение на поръчката” участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **160 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него линеен график, диаграма на работната ръка и Строителна програма за организация и изпълнение, комисията констатира следното:

Участникът е представил Строителна програма, която съдържа:етапи на изпълнение на поръчката, описани в съответната последователност и обвързаност; организация на доставките на материали и оборудване; организация на човешките ресурси;оценка на риска; осигуряване на достъпна среда;мерки за осигуряване на качество при СМР;мерки за опазване на околната среда;мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР;

**По отношение на представения линеен календарен график е установено следното:**

Участникът е приложил Линеен календарен график с диаграма на работната ръка. В линейния календарен график са посочени всички дейности, съгласно изискванията на документацията за участие и техническата спецификация на поръчка, като е посочено времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност. Комисията констатира, че Линейният календарен график не е подробен, тъй като в него е посочен само брой на работниците, необходими за изпълнението на дейностите, но не е посочена тяхната квалификация, каквото е изискването на възложителя. В линейния график не е посочено предвиденото оборудване и механизация за изпълнение на предвидените дейности, каквото е изискването на възложителя.

Въз основа на гореописаното комисията констатира, че участникът е представил линеен календарен график, който не е подробен, тъй като в него не е отразена квалификацията на необходимите квалифицирани лица, както не е посочено предвиденото оборудване и механизация, за извършване на дейностите по предмета на поръчката.

Съгласно документацията за участие в процедурата – т.6.3.2."д"(1) , а именно:" В графика следва да се посочи времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация".....  
.....Участник, чийто подробен линеен график за изпълнение на дейностите има липсващи елементи..... се отстранява."

С оглед на гореизложеното, комисията предлага участника „Евротранс М 2011“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

#### Мотиви на предложението за отстраняване на участника:

Комисията констатира, че Линейният календарен график на „Евротранс М 2011“ЕООД не е подробен, тъй като в него е посочен само брой на работниците, необходими за изпълнението на дейностите, но не е посочена тяхната квалификация, каквото е изискването на възложителя. В линейния график не е посочено предвиденото оборудване и механизация за изпълнение на предвидените дейности, каквото е изискването на възложителя.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2."д"(1) , а именно:" В графика следва да се посочи времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация".....  
.....Участник, чийто подробен линеен график за изпълнение на дейностите има липсващи елементи..... се отстранява."

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Евротранс М 2011“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, като не го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

3.Участник „Ирел Строй Енд Проджект“ЕООД – с подадена Оферта вх.№ В-3/03.06.2020 г., подадена в 09:35 ч. със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Боговец", бл. 37А, ет. 12, ап. 40, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 131515088, представлявано от Ирена Косева, в качеството и на Управител.

Комисията констатира, че участникът „Ирел Строй Енд Проджект“ЕООД е представил Предложение за изпълнение на поръчката( Образец № 2), като към него са приложени: Строителна програма и линеен календарен график с диаграма на работна ръка.

В „Предложение за изпълнение на поръчката“ участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – 236 календарни дни.

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него „Строителна програма за изпълнение на дейностите“ и „Линеен календарен график с диаграма на работна ръка“, комисията констатира следното:

- Участникът „Ирел Строй Енд Проджект“ЕООД е представил Строителна програма, в която са представени дейностите от етапите на изпълнение на предмета на СМР, организация на персонала и ресурсите за извършване на СМР, контрол на качеството, мерки по осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, мерки по опазване на околната среда и управление на

отпадъците, както и мерки за намаляване затрудненията на местното население, персонала и ползвателите при изпълнение на СМР.

**По отношение на представения линеен календарен график е установено следното:**

Участникът е приложил и Линеен календарен график с диаграма на работната ръка. В линейният календарен график са посочени всички дейности, съгласно изискванията на документацията за участие и техническата спецификация на поръчка, като е посочено времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност. Комисията констатира, че Линейният календарен график не е подробен, тъй като в него е посочен само брой на работниците, необходими за изпълнението на дейностите, но не е посочена тяхната квалификация, каквото е изискването на възложителя. В линейния график не е посочено предвиденото оборудване и механизация за изпълнение на предвидените дейности, каквото е изискването на възложителя.

Въз основа на гореописаното комисията констатира, че участникът е представил линеен календарен график, който не е подробен, тъй като в него не е отразена квалификацията на необходимите квалифицирани лица, както не е посочено предвиденото оборудване и механизация за извършване на дейностите по предмета на поръчката.

Съгласно документацията за участие в процедурата – т.6.3.2."д"(1) , а именно: " В графика следва да се посочи времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация".....  
.....Участник, чийто подробен линеен график за изпълнение на дейностите има липсващи елементи..... се отстранява."

С оглед на гореизложеното, комисията предлага участника „Ирел Строй Енд Проджект“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

**Мотиви на предложението за отстраняване на участника:**

Комисията констатира, че Линейния календарен график на участника „Ирел Строй Енд Проджект“ЕООД не е подробен, тъй като в него е посочен само брой на работниците, необходими за изпълнението на дейностите, но не е посочена тяхната квалификация, каквото е изискването на възложителя. В линейния график не е посочено предвиденото оборудване и механизация за изпълнение на предвидените дейности, каквото е изискването на възложителя.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2."д"(1) , а именно: " В графика следва да се посочи времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация".....  
.....Участник, чийто подробен линеен график за изпълнение на дейностите има липсващи елементи..... се отстранява."

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Ирел Строй Енд Проджект“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, като не го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

4.Участник „Аванс-2002“ЕООД – с подадена Оферта с с вх.№ В-4/03.06.2020 г., подадена в 09:50ч, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково,ж.к.Болярово,ул."Хасковска"№38,вх.А., вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 126615172, представлявано от Лъчезар Петев, в качеството му на Управител.

Комисията констатира, че участникът „Аванс-2002“ЕООД е представил „Предложение за изпълнение на поръчката“ , в което е посочил Срок за изпълнение на строително- монтажните работи – 210 календарни дни.

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него линеен график с диаграма на работна ръка , Строителна програма , комисията установи следното:

- В строителната програма е представено описание на етапите за изпълнение и включените в тях дейности-Етап I-Мобилизация и временно строителство; Етап II-Изпълнение на СМР;Етап III-Демобилизация, предаване на документацията и подписване на Акт15. Представена е организацията на

персонала с която ще се изпълни поръчката-работни бригади и бр.работници. Приложена е схема на управление, разпределени са задълженията и отговорностите на отделните експерти в екипа. Представен е подхода за осигуряване на материални ресурси и за осигуряване на строителна и малка механизация и инструменти. Представена е организация на дейностите по контрол на качеството на СМР и влаганите материали. Представени са мерки за постигане на качество. Представена е технология за изпълнение на мазачески работи, довършителни работи, дърводелски работи, топлоизолационни работи, бояджийски работи, електрически инсталации, заваръчни работи. Липсва технология на изпълнение на дейностите по подмяна на отоплителната инсталация. Представени са контрола върху материалите, система за контрол на качеството. Представени са мероприятия по осигуряване на ЗБУТ по видове СМР. Представени са мерки за опазване на околната среда. Представени са начините за приемане и отчитане на строителството. Представена е организация на гаранционното поддържане. Направено е описание на последователността и взаимнообвързаността на дейностите предмет на поръчката.

В Строителната програма не са представени са „Мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покриви при валежи“ и „Мерки за обезпечаване на нормалното използване на сградата“, които са задължителни елементи от съдържанието на Строителната програма, съгласно изискването на Възложителя, посочено в т.6.3.2.„д“(2) от документацията за участие.

#### **По отношение на представения линеен календарен график е установено следното:**

- Представен е линеен график за изпълнение на обекта, в който са обхванати всички дейности от предмета на поръчката за посочения в Образец №2 срок за изпълнение на СМР -210 календарни дни. За всяка позиция в графика са посочени мярка, количество, продължителност, начало и край на изпълнение, механизация, работна ръка. Към графика е приложена диаграма на работната ръка, която е в съответствие с представения график. В графика е констатирано следното противоречие:

- **поз.55** „Направа на суха разделка на кабел до 200мм“ и **поз.56** „Свързване на проводник към съоръжение до 10мм“ се изпълняват от 44-ти до 65-ти ден, а същевременно съоръженията, към които трябва да се свържат кабелите, все още не са доставени, респективно не са монтирани. Монтажът на ключовете и контактите, таблата и предпазителите за тях се изпълняват от 162-ри до 184-ти ден, което се явява технологична несъвместимост на отделни строителни операции, тъй като участникът е предвидил свързването към съоръженията да се извърши преди тези съоръжения да са монтирани и доставени, което на практика е невъзможно. Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2.„д“(1) , а именно:... „Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“.

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Аванс-2002“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

#### **Мотиви на предложението за отстраняване на участника:**

Участникът „Аванс-2002“ЕООД е представил линеен график, в който е установена технологична несъвместимост на отделни строителни операции, тъй като поз.55 „Направа на суха разделка на кабел до 200мм“ и поз.56 „Свързване на проводник към съоръжение до 10мм“ се изпълняват от 44-ти до 65-ти ден, а същевременно съоръженията, към които трябва да се свържат кабелите, все още не са доставени, респективно не са монтирани. Монтажът на ключовете и контактите, таблата и предпазителите за тях е посочено, че се изпълняват от 162-ри до 184-ти ден, т.е. свързването им към съоръженията се извършва преди тези съоръжения да са монтирани и доставени, което на практика е невъзможно, т.е. посочените дейности не са съобразени с технологичната последователност на изпълнение, което ще доведе до некачествено изпълнение на поръчката.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2.„д“(1) , а именно:... ” В частта, касаеща изпълнението на СМР, графикът трябва да включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове .....„Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“.

Представената от участника „Аванс-2002“ЕООД Строителна програма не съдържа минимум изискваните от възложителя елементи, а именно: участникът не е представил „Мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покриви при валежи“ във връзка с изпълнение на поръчката и „Мерки, обезпечавачи нормалното използване на сградата“.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2.”д”(2):...„Ако Предложение за изпълнение на поръчката на участник, не съдържа някое изброените в т.6.3.2.”д”(2) приложения или съдържа приложения, която не съответстват на изискванията на техническата спецификация, офертата на съдия се отстранява от по-нататъшно участие, като неотговаряща на това предварително обявено условие.“

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Аванс-2002“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

**5.Участник „НСК София“ЕООД** – с подадена Оферта с вх.№ В-5/03.06.2020 г., подадена в 09:55 ч. със седалище и адрес на управление: гр. София, бул.„Тодор Александров”№133,ет.8,ателие 26, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 831838874, представлявано от Светлин Владимиров, в качеството му на Управител.

Комисията констатира, че участникът в „Предложение за изпълнение на поръчката”-Образец №2, е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **45 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както и приложените към него линеен график с диаграма на работна ръка и Строителна програма, комисията установи следното:

- В Строителната програма е представено описание на етапите за изпълнение и включените в тях дейности-ЕТАП 1 - Подготвителни дейности - мобилизация; ЕТАП 2 -Изпълнение на строително -монтажни работи; ЕТАП 3 -Завършителни дейности - демобилизация и предаване на обекта. Описани са актовете и протоколите по време на строителство, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. Направено е описание на последователността и взаимоотношаността на изпълнение на дейностите, с посочени технически и човешки ресурси. Представена е организация на временното строителство, строителната площадка и организация при доставката на строителни продукти. Представена е организацията и координация на ръководния състав и работните звена по време на изпълнение на договора, като е показано разпределението на задълженията и отговорности между отделните експерти. Представени са методи за контрол, като са разгледани организационна схема и подход в етапа на доставката на материали франко-склад; контрол по време на изпълнение на СМР. Представени са Мерки за обезопасяване на обекта при валежи и Мерки за обезпечаване на нормалното функциониране на обекта.

**По отношение на представения линеен календарен график е установено следното:**

- Представен е линеен график за изпълнение на обекта, в който са обхванати всички дейности от предмета на поръчката за посочения в Образец №2 срок- 45 календарни дни. За всяка позиция в графика са посочени мярка, количество, продължителност, начало и край на изпълнение, ресурси-технически и човешки, последователност на изпълнение. Към графика е приложена диаграма на работната ръка, която е в съответствие с представения график. В графика е констатирано, че поз.110 „Направа на армирана циментова замазка за наклон“ се изпълнява от 21-ви до 28-ми ден. Същевременно поз.111 „Доставка и монтаж на два пласта битумна хидроизолация, като втория е с „посипка“ се изпълнява от 22-ри до 29-ти ден. Установено е нарушение в последователността на изпълнение на отделните операции за полагането на хидроизолация по плоския покрив. От представения линеен график е видно, че на следващия ден след стратиране полагането на армираната циментова замазката по покрива, започва да се изпълнява хидроизолация върху нея, срок който не би гарантирал постигане на изискванията посочени в чл.12, ал.3, т. 2 и 3 Наредба № РД-02-20-2 от 8.6.2016 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите, а именно за влажност на основата не повече от 5% и якост на натиск на основата не по-

малка от 15 МРа за бетон и циментно-пясъчен разтвор. По този начин участникът не предвижда необходимостта от технологичен престой между полагането на пластове хидроизолация и основата под нея, с което не гарантира качествено изпълнение на дейността.

Съгласно документацията за участие в процедурата – т.6.3.2."д"(1) , а именно:..." В частта, касаеща изпълнението на СМР, графикът трябва да включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове .....Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява".

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „НСК София“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

#### Мотиви на предложението за отстраняване на участника:

Участникът „НСК София“ЕООД е представил линеен график, в който е установена технологична несъвместимост на отделни строителни операции, тъй е констатирано, че поз.110 „Направа на армирана циментова замазка за наклон“ се изпълнява от 21-ви до 23-ми ден и същевременно поз.111 „Доставка и монтаж на два пласта битумна хидроизолация като втория е с посипка“ се изпълнява от 22-ри до 29-ти ден, което е нарушение в последователността на изпълнение на отделните операции за полагането на хидроизолация по плоския покрив. От представения линеен график е видно, че на следващия ден след стратиране полагането на армираната циментова замазката по покрива започва да се изпълнява хидроизолация върху нея, срок който не би гарантирал постигане на изискванията посочени в чл.12, ал.3, т. 2 и 3 Наредба № РД-02-20-2 от 8.6.2016 г. за проектиране, изпълнение, контрол и приемане на хидроизолационни системи на строежите, а именно за влажност на основата не повече от 5% и якост на натиск на основата не по-малка от 15 МРа за бетон и циментно-пясъчен разтвор. По този начин участникът не предвижда необходимостта от технологичен престой между полагането на пластове хидроизолация и основата под нея, с което не гарантира качествено изпълнение на дейността.

Съгласно документацията за участие в процедурата – т.6.3.2."д"(1) , а именно:..." В частта, касаеща изпълнението на СМР, графикът трябва да включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове .....Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява".

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „НСК София“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

6.Участник „Суперстрой -Инженеринг“ЕООД – е подадена Оферта с с вх.№ В-6/03.06.2020г., подадена в 09:56 ч. със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол , ул. „Бъкстон“ No 8А, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 128556331, представлявано от Господин Господинов, в качеството му на Управител.

Комисията констатира, че участникът в „Предложение за изпълнение на поръчката“ –Образец №2, е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **205 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него линеен план график, Строителна програма и диаграма на работна ръка, комисията установи следното:

Участникът в Предложението за изпълнение на поръчката(Образец №2) е посочил Срок за изпълнение на СМР - **205 дни.** В Строителната програма е посочил на стр.165 за дейност „Почистване на строителна площадка и предаване на Строителния обект на Възложителя.Демобилизация“ изпълнение с начало **200-ия ден и край 205-ия ден.** В линейния календарен график и участникът е

посочил срок за изпълнение от **04.06.2020г. до 24.12.2020г.**, като срокът за изпълнение е **204 дни**. В Диаграмата на работната ръка посочения срок за изпълнение е **204 дни**, т.е. констатирано е противоречие относно срока за изпълнение, посочен в представените от участника приложения към Предложението за изпълнение на поръчката.

Констатирано е противоречие също относно посочените срокове за изпълнението на част от дейностите в Строителната програма и в Линеиния график, а именно:

**В линеиният график по част „АС” е констатирано следното:**

- **за позиция №83** *„Демонтаж на покривни керамични керемиди”* е посочен срок за изпълнение за тази дейност 35 дни с начало 24.06.20г и край 28.07.20г., като в строителната програма на стр.139 за същата дейност е посочено, че започва на 24-ия ден и завършва на 55 –ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиният график и строителната програма е видно, че 24-ия ден съвпада като дата с 27.06.2020г., т.е участникът ще започне изпълнението на тази дейност на друга дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 32 дни.

- **за позиция №84** *„Демонтаж на подкеремидено фолио”* е посочен срок за изпълнение за тази дейност 35 дни с начало 24.06.20г. и край 28.07.20г., като в строителната програма на стр.140, за същата дейност е посочено, че започва на 24-ия ден и завършва на 55 –ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиният график и строителната програма е видно, че 24-ия ден съвпада като дата от линеиния график с 27.06.2020г., т.е участникът ще започне изпълнението на тази дейност на друга дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 32 дни.

- **за позиция №85** *„Демонтаж на дървено обшивка”* в линеиния график е посочен срок за изпълнение за тази дейност 35 дни с начало 24.06.20г и край 28.07.20г., но в строителната програма на стр.140, за същата дейност е посочено, че започва на 24-ия ден и завършва на 55 –ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиният график и строителната програма е видно, че 24-ия ден съвпада с датата - 27.06.2020г., т.е участникът ще започне изпълнението на тази дейност на друга дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 32 дни.

- **за позиция №86** *„Ремонт на дървена покривна конструкция/подмяна на огниги греди”* е посочен срок за изпълнение за тази дейност 19 дни с начало 29.07.20г и край 16.08.20г., като в строителната програма на стр.140 за същата дейност е посочено, че започва на 56-ия ден и завършва на 75-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиният график и строителната програма е видно, че 75-ия ден съвпада като дата с 17.08.2020г., т.е срокът за изпълнение на тази дейност съгласно строителната програма е 20 дни.

- **за позиция №87** *„Доставка и монтаж на покривна обшивка от ОСБ плоскости с керемидени летви”* е посочен срок за изпълнение за тази дейност 30 дни с начало 17.08.20г и край 15.09.20г., като в строителната програма на стр.140, за същата дейност е посочено, че започва на 77-ия ден и завършва на 89 –ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиният график и строителната програма е видно, че 77-ия ден съвпада като дата с 19.08.2020г., а 89 –ия ден е 31.08.2020г, т.е срокът за изпълнение на тази дейност съгласно строителната програма е 13 дни.

- **за позиция №92** *„Доставка и монтаж на 12 см. Минерална вата/стъклена/ между ребрата на покрива”* е посочен срок за изпълнение 30 дни с начало 17.08.20г и край 15.09.20г., като в строителната програма на стр.141, за същата дейност е посочено, че започва на 64-ия ден и завършва на 73 –ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиния график и строителната програма е видно, че 64-ия ден съвпада като дата с 06.08.2020г., а 73 –ия ден е 15.08.2020г, т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различна от посочената от него дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 10 дни.

- **за позиция №93** *„Доставка и монтаж на паропропускливо фолио под минерална вата между ребрата”* е посочен срок за изпълнение за тази дейност 30 дни с начало 17.08.20г и край 15.09.20г., като в строителната програма на стр.141, за същата дейност е посочено, че започва на 77-ия ден и завършва на 89 –ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линеиния график и строителната програма е видно, че 77-ия ден съвпада като дата с 19.08.2020г., а 89 –ия ден е 31.08.2020г, т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различна от посочената от него дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 13 дни.

- **за позиция №94** *„Доставка и монтаж на обшивка от фазерни плоскости под дървени ребра на покрива”* е посочен срок за изпълнение за тази дейност 30 дни с начало 17.08.20г и край 15.09.20г., като в строителната програма на стр.141, за същата дейност е посочено, че започва на 77-ия ден и



завършва на 89-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 77-ия ден съвпада като дата с 19.08.2020г., а 89-ия ден е 31.08.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различна от посочената от него дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 13 дни.

- **позиция №97** "Доставка и монтаж на окачен таван от два пласта гипсокартон" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 37 дни с начало 01.09.20г и край 07.10.20г., като в строителната програма на стр.141, за същата дейност е посочено, че започва на 90-ия ден и завършва на 95-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 90-ия ден съвпада като дата с 01.09.2020г., а 95-ия ден е 06.09.2020г., т.е изпълнителят ще приключи изпълнението на тази дейност на друга дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 6 дни.

- **за позиция №98** "Доставка и монтаж на 2см минерална вата/стъклена/ по окачен таван" е посочено срок за изпълнение за тази дейност 37 дни с начало 01.09.20г и край 07.10.20г., като в строителната програма на стр.141, за същата дейност е посочено, че започва на 90-ия ден и завършва на 95-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 90-ия ден съвпада като дата с 01.09.2020г., а 95-ия ден е 06.09.2020г., т.е изпълнителят ще приключи изпълнението на тази дейност на друга дата и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 6 дни.

- **позиция №141** "Направа на фасадна драскана мазилка" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 20 дни с начало 01.10.20г и край 20.10.20г., като в строителната програма на стр.145 за същата дейност е посочено, че започва на 121-ия ден и завършва на 140-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 121-ия ден съвпада като дата с 02.10.2020г., а 140-ия ден е 21.10.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на друга дата.

-**поз. №246** "Монтаж и настройка на пожароизвестителна централа" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 18 дни с начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161, за същата дейност е посочено, че започва на 182-ия ден и завършва на 200-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 182-ия ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200-ия ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 19 дни.

-**позиция №247** "Монтаж на точкови пожароизвестители" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 18 дни, начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161, за същата дейност е посочено, че започва на 182-ия ден и завършва на 200-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 182-ия ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200-ия ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 19 дни.

-**позиция №248** "Монтаж на надвратни сигнализатори" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 18 дни с начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161 за същата дейност е посочено, че започва на 182-ия ден и завършва на 200-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 182-ия ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200-ия ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 19 дни.

-**позиция №249** "Монтаж на ръчни пожароизвестители" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 18 дни с начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161, за същата дейност е посочено, че започва на 182-ия ден и завършва на 200-ия ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 182-ия ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200-ия ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността, съгласно строителната програма е 19 дни.

-**позиция №250** "Монтаж на вътрешна сирена" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 18 дни с начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161, за същата дейност е посочено, че започва на 182-ия ден и завършва на 200-ия ден. След като се съпоставят посочените

данни от линейният график и строителната програма е видно, че 182-ия ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200 –я ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 19дни.

-**позиция №251** "Монтаж на вътрешна ел.сирена" е посочено срок за изпълнение за тази дейност 18 дни, начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161 за същата дейност е посочил, че започва на 182-ия ден и завършва на 200 –я ден. След като се съпоставят посочените данни от линейният график и строителната програма е видно, че 182-ия ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200 –я ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 19дни.

-**позиция №252** "Монтаж и настройка на телефонен дайльтър" е посочен срок за изпълнение за тази дейност 18 дни с начало 01.12.20г и край 18.12.20г., като в строителната програма на стр.161 за същата дейност е посочено, че започва на 182-ия ден и завършва на 200 –я ден. След като се съпоставят посочените данни от линейния график и строителната програма е видно, че 182-я ден съвпада като дата с 02.12.2020г., а 200 –я ден е 20.12.2020г., т.е изпълнителят ще започне и приключи изпълнението на тази дейност на различни от посочените дати и срокът за изпълнение на дейността съгласно строителната програма е 19дни.

След подробно разглеждане на Техническото предложение на участника, комисията констатира, че представения линеен график съдържа вътрешно противоречие, свързано с последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности и взаимобвързаността им. В линейният график по част АС за позиция №82 "Фасадно тръбно скеле с h 10м е посочен срок за изпълнение с начало 09.06.20г и край 23.06.20г. Изпълнението на тази дейност, включваща монтаж и демонтаж на фасадно тръбно скеле, практически е невъзможно в този срок, защото видовете строителни дейности по санирането на сградата, за които е необходимо скеле, се изпълняват на по-късен етап - в периода от 28.07.20 до 20.11.20г. а именно:

-**Поз.№133-**„Доставка и монтаж на подпрозоречни поли отвън" е посочено, че се изпълнява в периода от 21.10.2020г. до 25.10.2020г.

-**Поз. №135-**„Доставка и монтаж на топлоизолация с дебелина 2 см.XPS по таван на плоча на втори етаж с вкл.мрежи и шпакловка" е посочено, че се изпълнява в периода от 28.07.2020г. до 30.09.2020г.

-**Поз. №136-**Доставка и монтаж на профил за ъгли с мрежа" е посочено, че се изпълнява в периода от 28.07.2020г. до 30.09.2020г.

-**Поз. №137-** „Доставка и монтаж на топлоизолация (цокълно) XPS 3 см (по фасада вертикално около плоча) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд" е посочено, че се изпълнява в периода от 28.07.2020г до 30.09.2020г.

-**Поз. №138-** Доставка и монтаж на топлоизолация 6 см XSP и 4 см EPS (по фасада вертикално около външна стена) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд" е посочено, че се изпълнява в периода от 28.07.2020г. до 30.09.2020г.

-**Поз. №139-** Доставка и монтаж на топлоизолация EPS 10 см (по фасада вертикално около тухлена зидария) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд" е посочено, че се изпълнява в периода от 28.07.2020г. до 30.09.2020г.

-**Поз. №140-** Доставка и монтаж на топлоизолация EPS 5 см (по страници на прозорци) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд" е посочено, че се изпълнява в периода от 28.07.2020г. до 30.09.2020г.

-**Поз. №141-** Направа на фасадна драскана мазилка" е посочено, че се изпълнява в периода от 01.10.2020г. до 20.10.2020г.

-**Поз. №148-**Доставка и монтаж метални водосточни тръби(поцинкована ламарина) " е посочено, че се изпълнява в периода от 12.11.2020г. до 20.11.2020г.

След подробно разглеждане на Техническото предложение на участника, комисията констатира, че представения линеен график съдържа вътрешно противоречие, касаещо последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности, водещо до тяхната технологична несъвместимост, а именно:

В линейният график по част АС е посочено, че се изпълняват едновременно в периода от 07.10.20г. до 10.11.20г следните видове дейности по позиции:

-**Поз. №128-**„Направа на мазилка по стени и тавани"

-Поз. №129-„Направа на шпакловка по стени и тавани”

Изпълнението на посочените видове СРР не може да започне в един и същи ден, същите не могат да се изпълняват едновременно. Необходимо е технологично време за изсъхване на мазилка и шпакловка, за да се изпълнят следващите дейности. В случай, че горепосочените строителни дейности се изпълнят без необходимото време за престой между тях, то това ще доведе до некачественото им изпълнение и съответно до некачествено изпълнение на строителството на обекта.

Обобщавайки гореописаните констатации, комисията установи, че представеният линеен график на участника съдържа вътрешно противоречие, свързано с последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности и взаимнообвързаността им, а именно - горепосочените дейности не са съобразени с технологичната последователност на изпълнение, което ще доведе до некачествено изпълнение на поръчката.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2.”д”(1) , а именно:...” В частта, касаеща изпълнението на СМР, графикът трябва да включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове .....Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“.

С оглед на гореизложеното, комисията предлага участника „Суперстрой - Инженеринг”ЕООД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

#### Мотиви на предложението за отстраняване на участника:

В Предложението за изпълнение на поръчката на участника „Суперстрой - Инженеринг”ЕООД е констатирано е противоречие относно общия срок за изпълнение на СМР, както и в срока, посочен от участника в Строителната програма, в линейния график, както и в диаграмата на работната ръка. Констатирано е противоречие също относно посочените срокове за изпълнението на част от дейностите в Строителната програма и в Линейния график, които са подробно описани в горните констатации.

Обобщавайки гореописаните констатации, комисията установи, че представения линеен график на участника съдържа вътрешно противоречие, свързано с последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности и взаимнообвързаността им. Горепосочените дейности не са съобразени с технологичната последователност на изпълнение, което ще доведе до некачествено изпълнение на поръчката.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2.”д”(1) , а именно:...” В частта, касаеща изпълнението на СМР, графикът трябва да включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове .....Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“.

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Суперстрой - Инженеринг”ЕООД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а” от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, като не го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

7. Участник „БИЛДКОМ БГ”ЕООД – с подадена Оферта с вх.№ В-7/27.05.2020 г., подадена в 11:30 ч. със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Оборище, ул.”Цар Симеон”№26, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:201947157, представлявано от Георги Георгиев, в качеството му на Управител.

В „Предложение за изпълнение на поръчката” участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **135 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него подробен линеен график с диаграма на работната ръка и Строителна програма за организация и изпълнение, комисията констатира следното:

Съдържанието на приложената от участника „БИЛДКОМ БГ“ЕООД Строителната програма за организация и изпълнение е в пълно съответствие с Техническата спецификация и изискванията на Възложителя. В Строителната програма е описана технологичната последователност при изпълнение на СМР, включваща всички етапи и последователност при изпълнение на изпълнение на строителството; представени са мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покриви при валежи във връзка с изпълнение на поръчката; представена е организационната структура при изпълнение на СМР; представена е организация на работната ръка и на доставките и съхранение на материалите; представена е организация на строителната техника и съоръжения както и на механизацията; представени са мерки за безопасност по време на работа; представени са мерки, обезпечаващи нормалното използване на сградата;

Представеният линеен календарен график на участника „БИЛДКОМ БГ“ЕООД съдържа всички посочени в Техническата спецификация и количествената сметка дейности и е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика е посочено времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация, като е съобразен с изискванията на техническите спецификации. Графикът включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимната обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове.

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него линеен план график с диаграма на работна ръка и Строителна програма, комисията счита, че участникът „БИЛДКОМ БГ“ЕООД е представил Предложение за изпълнение на поръчката, което съдържа всички задължителни изискуеми компоненти и съответства на изискванията на техническата спецификация и на документацията за участие, поради което го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

**8. Участник „Парсек Груп“ЕООД – с подадена Оферта с вх.№ В-8/03.06.2020г.,** подадена в 11:20 ч. със седалище и адрес на управление: гр.София,ул.”21-ви век”№17,ет.4,ап.6, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:203215490, представлявано от Стоян Бончо Бонев, в качеството му на Управител.

Комисията констатира, че участникът в „Предложение за изпълнение на поръчката” –Образец №2 е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **48 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него линеен план график, Строителна програма и диаграма на работна ръка е констатирано следното:

- В Строителната програма на участника е представено е описание на етапите за изпълнение и включените в тях дейности-Подготвителен етап; Етап строителство-изпълнение на СМР; Заключителен етап. В табличен вид за всяка дейност са посочени продължителност, начало и край на изпълнение. Представена е йерархична структура на ръководния екип, като са разпределени задълженията и отговорностите между отделните експерти. Посочени са бригадите и броя работници във всяка бригада, ангажирани с изпълнението на обекта. Изброени са машините, необходими за изпълнение на дейностите. Представено е планирането и организирането на обезпечението на обекта с необходимите материали-предложени са мерки. Представено е разпределението на необходимите човешки и технически ресурси по отделни дейности. Представени са мотиви и аргументация за предложената последователност и взаимнообвързаност на дейностите. Представени са мерки за намаляване на затрудненията при отделни видове работи. Представена е технологията на изпълнение на основните дейности от предмета на поръчката. Представени са Методи за контрол при изпълнение на поръчката. Представени са Мерки за обезопасяване на обекта при валежи и Мерки за обезпечаване на нормалното използване на сградата. Представени са мерки за намаляване на негативното

въздействие от строителни отпадъци при изпълнение на СМР, от шум, запрашеност, свързано с образуването на предпоставки за злополуки и наранявания, нарушаване на нормалния ритъм при подмяна на инсталациите. Описан е контрол върху предложените мерки.

След подробно разглеждане на Техническото предложение на участника, комисията констатира, че представения линеен график съдържа вътрешно противоречие, свързано с последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности и взаимнообвързаността им, а именно:

- В линейният график по част АС за позиция №85 "Фасадно тръбно скеле с  $h$  10м., е посочен срок за изпълнение с начало- 3.07.20г и край - 4.07.20г. Изпълнението на тази дейност в посочения срок, включваща монтаж и демонтаж на фасадно тръбно скеле практически е невъзможно в посочения срок, защото видовете строителни дейности по санирането на сградата, за които е необходимо скеле, се изпълняват на по-късен етап - в периода от 09.07.20 до 11.08.20г., а именно:

- Поз.№136-„Доставка и монтаж на подпрозоречни поли отвън” е посочено, че се изпълнява в периода от 8.8.2020г. до 9.8.2020г.

- Поз. №138-„Доставка и монтаж на топлоизолация с дебелина 2 см.XPS по таван на плоча на втори етаж с вкл.мрежи и шпакловка” е посочено, че се изпълнява в периода от 21.7.2020г. до 1.8.2020г.

- Поз. №139-Доставка и монтаж на профил за ъгли с мрежа” е посочено, че се изпълнява в периода от 9.7.2020г. до 26.7.2020г.

- Поз. №140- „Доставка и монтаж на топлоизолация (цокално) XPS 3 см (по фасада вертикално около плоча) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд” е посочено, че се изпълнява в периода от 9.7.2020г до 26.7.2020г.

- Поз. №141- Доставка и монтаж на топлоизолация 6 см XSP и 4 см EPS (по фасада вертикално около външна стена) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд” е посочено, че се изпълнява в периода от 9.7.2020г. до 26.7.2020г.

- Поз. №142- Доставка и монтаж на топлоизолация EPS 10 см (по фасада вертикално около тухлена зидария) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд” е посочено, че се изпълнява в периода от 9.7.2020г. до 26.7.2020г.

- Поз. №143- Доставка и монтаж на топлоизолация EPS 5 см (по страници на прозорци) с вкл. мрежи, дюбелиране, шпакловка, грунд” е посочено, че се изпълнява в периода от 9.7.2020г. до 26.7.2020г.

- Поз. №144- Направа на фасадна драскана мазилка” е посочено, че се изпълнява в периода от 27.7.2020г. до 7.8.2020г.

- Поз. №151-Доставка и монтаж метални водосточни тръби (поцинкована ламарина) ” е посочено, че се изпълнява в периода от 8.8.2020г. до 11.8.2020г.

След подробно разглеждане на Техническото предложение на участника, комисията констатира, че представеният линеен график съдържа вътрешно противоречие, касаещо последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности, водещо до тяхната технологична несъвместимост.

В линейния график по част АС е посочено, че се изпълняват едновременно в периода от 21.07.20г. до 1.08.20г следните видове дейности по позиции:

Поз. №131-„Направа на мазилка по стени и тавани”

Поз. №132-„Направа на шпакловка по стени и тавани”

Поз. №133-„Боядисване на стени с латекс”

Поз. №134-„Грундиране под латекс”.

Изпълнението на посочените по-горе видове СРР не може да започне в един и същи ден, същите не могат да се изпълняват едновременно.Необходимо е технологично време за изсъхване на мазилка и шпакловка, за да се изпълнят следващите дейности. В случай, че горепосочените строителни дейности се изпълнят без необходимото време за престой между тях, то това ще доведе до некачественото им изпълнение и съответно до некачествено изпълнение на строителството на обекта.

След подробно разглеждане на Техническото предложение на участника, **комисията констатира, че представеният линеен график съдържа вътрешно противоречие, касаещо етапите на изпълнение, видовете дейности, тяхната последователност и взаимнообвързаността на част от дейностите.**

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2."д"(1) , а именно:... „Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“, както и ..... „Ако в Предложението за изпълнение на поръчката и/или в някое от горните приложения, участникът е допуснал вътрешно противоречие, касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности по изпълнение на поръчката,.....се отстранява от участие.“

С оглед на горензложеното, комисията предлага участника „Парсек Груп“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

**Мотиви на предложението за отстраняване на участника:**

След подробно разглеждане на Техническото предложение на участника, описано по-горе в протокола, комисията констатира, че представеният линеен график съдържа вътрешно противоречие, касаещо последователността при изпълнението на част от видовете строителни дейности, тяхната последователност и взаимнообвързаността и технологична несъвместимост.

Съгласно документацията за участие в процедурата– т.6.3.2."д"(1) , а именно:... „Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“, както и ..... „Ако в Предложението за изпълнение на поръчката и/или в някое от горните приложения, участникът е допуснал вътрешно противоречие, касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности по изпълнение на поръчката,.....се отстранява от участие.“

Във връзка с горензложеното комисията предлага участника „Парсек Груп“ЕООД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, като не го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

9.Участник „Пирс-Д“ООД – с подадена Оферта с вх.№ В-9/03.06.2020г., подадена в 13:35 ч., със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул.“ПОДОФИЦЕР КОТОВ”№21, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:825287345, представлявано от Ботко Михайлов, в качеството му на Управител.

В „Предложение за изпълнение на поръчката“ участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **180 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него подробен линеен график с диаграма на работната ръка и Строителна програма за организация и изпълнение, комисията констатира следното: подробният линеен календарен график на участника „Пирс-Д“ООД съдържа всички посочени в Техническата спецификация и количествената сметка дейности и е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика е посочено времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация, като е съобразен с изискванията на техническите спецификации. Графикът включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимната обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове.

Съдържанието на приложената от участника „Пирс-Д“ООД Строителната програма за организация и изпълнение е в пълно съответствие с Техническата спецификация и изискванията на Възложителя . В Строителната програма са описани всички дейности от етапите на изпълнение на предмета на поръчката; методи за контрол на строителните дейности; методи за контрол и мерки, свързани с контрол при доставката франко –склад на изпълнителя; контрол при монтаж, изпитания и проби; Мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покривите във връзка с изпълнението на поръчката; Мерки, обезпечавачи нормалното използване на сградата

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него подробен линеен план график, Строителна програма и диаграма на работна ръка, комисията

счита, че участникът „Пирс-Д”ООД е представил Предложение за изпълнение на поръчката, което съдържа всички задължителни изискуеми компоненти и съответства на изискванията на техническата спецификация и на документацията за участие, поради което го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

**10. Участник „Инджовстрой”ЕООД** – с подадена Оферта с вх.№ В-10/03.06.2020г., подадена в 14:35 ч., със седалище и адрес на управление: с. Баните, община Баните, ул. ”Възход” №4, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:200523814, представлявано от Капка Инджова, в качеството и на Управител.

В „Предложение за изпълнение на поръчката” участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **119 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него подробен линеен график с диаграма на работната ръка и Строителна програма за организация и изпълнение, комисията констатира следното:

Съдържанието на приложената от участника „Инджовстрой”ЕООД Строителната програма за организация и изпълнение е в пълно съответствие с Техническата спецификация и изискванията на Възложителя. В Строителната програма са описани всички етапи на изпълнение на предмета на поръчката; в табличен вид са посочена продължителността и технологичната последователност на изпълнение на строителните процеси; представена е организация, мобилизация и разпределение на използваните от участника човешки и технически ресурси; (строителна техника и механизация); представена е организация и методология за осигуряване на ресурсна обезпеченост; представена е организация на производството и доставка на строителните продукти; представена е организация на контрола върху качеството и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд; представена е оценка на риска; представени са мерки за намаляване на дискомфорта на местното население по време на строителство; представени са мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покрива във връзка с изпълнението на поръчката; представени са мерки за опазване на околната среда; предложени са мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителство;

Представеният линеен календарен график на участника „Инджовстрой”ЕООД съдържа всички посочени в Техническата спецификация и количествената сметка дейности и е придружен с Диаграма на работната ръка. В графика е посочено времето за изпълнение на всяка една предвидена дейност, както и броят и квалификацията на необходимите квалифицирани лица и предвиденото оборудване и механизация, като е съобразен с изискванията на техническите спецификации. Графикът включва времето за изпълнение, последователността на отделните операции и дейности, взаимната обвързаност между отделните етапи при изпълнението на СМР в рамките на поставените крайни срокове.

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него линеен план график с диаграма на работна ръка и Строителна програма, комисията счита, че участникът „Инджовстрой”ЕООД е представил Предложение за изпълнение на поръчката, което съдържа всички задължителни изискуеми компоненти и съответства на изискванията на техническата спецификация и на документацията за участие, поради което го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

**11. Участник „Еко Традекс Груп”АД** – с подадена Оферта с вх.№ В-11/03.06.2020г., подадена в 16:30 ч., със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул. ”Добруджа” №10, вх.Б, ет.2, офис 23, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК:126729838, представлявано от Величко Минев, в качеството му на Представител.

В „Предложение за изпълнение на поръчката” участникът е посочил Срок за изпълнение на строително-монтажните работи – **99 календарни дни.**

След подробно разглеждане на предложението за изпълнение на поръчката, както приложените към него подробен линеен план график, Строителна програма и диаграма на работна ръка, комисията установи следното:

- В Строителната програма на участника е представена организация на изпълнение на поръчката, като са посочени етапите и дейностите, чрез които участникът ще осигури изпълнението на поръчката. Представени са дейностите и задачите от етапите на изпълнение на поръчката, описани са дейностите от първия подготвителен етап, третия заключителен етап, четвъртия етап-въвеждане на обекта в експлоатация и пети етап-гаранционна отговорност. Представено е описание на технологията на изпълнение на дейностите от втория етап-изпълнение на СМР, както следва: дейности по част силова и осветителна инсталация; вътрешни, външни и покривни ремонтни работи; работи по фасади и цокъл; направа на окачен таван; очукване на компрометирана мазилка и изкърпваш на локални места от стара мазилка и направа на мазилка по стени и тавани; направа на шпакловка по стени и тавани; грундиране под латекс; боядисване с латекс на окачен таван; натоварване извозване и изхвърляне на отпадъци до 10км; доставка и монтаж на платформа за инвалиди; дейности по отоплителна инсталация; дейности за автоматична пожароизвестителна система; дейности по част пожарна безопасност. Представена е организацията на участника за провеждане на строителния процес при минимални усложнения за работещите в сградата. Изброени са приложими нормативни актове. Посочени са действията на участника по съблюдаване на общите изисквания за безопасни и здравословни условия на труд в строителството. Представена е организация на опазване на околната среда – предложени са дейности, свързани с опазване на околната среда. Представени са необходими ресурси - механизация и техническо оборудване, работна ръка и механизация, като в табличен вид е показано разпределението им по дейности, описани са организацията на доставка на материалите, организацията по съставяне на изискуемите документи в процеса на строителство. Представени са задълженията и отговорностите на експертите в екипа на участника-ръководител на обекта, технически ръководител, Специалист по контрол на качеството, Специалист по здравословни и безопасни условия на труд, Експертът ПТО, Ръководител МТС, Изпълнителски състав. Посочена е йерархична схема в екипа, посочени са начините на комуникация и контрола вътре в екипа и комуникацията с останалите участници в строително-инвестиционния процес. Представени са методи за контрол и организация на контрола за качество. Представени са мерки за обезопасяване на обекта срещу наводнение на покриви при валежи във връзка с изпълнение на поръчката и мерки, обезпечавачи нормалното използване на сградата.

**По отношение на представения линеен календарен график е установено следното:**

- Представен е линеен график за изпълнение на обекта, в който са обхванати всички дейности от предмета на поръчката за посочения в Образец №2 срок- 99 календарни дни. За всяка позиция в графика са посочени мярка, количество, продължителност, начало и край на изпълнение, ресурси-технически и човешки, наименование на основните материали и оборудване, последователност на изпълнение. Към графика е приложена диаграма на работната ръка, която е в съответствие с представения график. В графика се констатира, че Поз.146 „Доставка и монтаж на профил за ъгли с мрежа“ стартира на 18.9.2020, същевременно поз.151 „Направа на фасадна мазилка“ също стартира на 18.9.2020. Това, че участникът предвижда да полага профили за ъгли с мрежа (операция, която трябва да завърши преди окончателната втора или трета ръка шпакловка за изравняване повърхността на фасадата), в деня в който полага мазилка по същите тези повърхности, е нарушение в технологичната последователност при изпълнението на отделните строителни операции по монтажа на топлоизолационната система, водещо да компрометиране на фасадната мазилка. Горните нарушения в графика показват и разминаване с предвидената в строителната програма технология на изпълнение, където участникът предвижда следното: *„След нанасяне на мрежата се полагат PVC лайсни по всички ъгли на фасадата, както и всички необходими водобрани по горни страници на прозорци. Следва втора, а ако се налага и трета ръка шпакловка за изравняване повърхността на фасадите“.* **Съгласно изискванията на Възложителя, посочени в Документацията за участие ,т.6.3.2.”д”(1) , а именно:...** *„Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“*



Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Еко Традекс Груп“ АД за отстраняване от участие в процедурата, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

**Мотиви на предложението за отстраняване на участника:**

Участникът „Еко Традекс Груп“ АД е представил линеен график, в който е установена технологична несъвместимост на отделни строителни операции. В графика е констатирано, че Поз.146 „Доставка и монтаж на профил за ъгли с мрежа“ стартира на 18.9.2020, същевременно поз.151 „Направа на фасадна мазилка“ също стартира на 18.9.2020. Това, че участникът предвижда да полага профили за ъгли с мрежа (операция, която трябва да завърши преди окончателната-втора или трета ръка шпакловка за изравняване повърхността на фасадата), в деня в който полага мазилка по същите тези повърхности, е нарушение в технологичната последователност при изпълнението на отделните строителни операции по монтажа на топлоизолационната система, водещо до компрометиране на фасадната мазилка. Горните нарушения в графика показват и разминаване с предвидената в строителната програма технология на изпълнение, където участникът предвижда следното: „След нанасяне на мрежата се полагат PVC лайсни по всички ъгли на фасадата, както и всички необходими водобрани по горните страници на прозорци. Следва втора, а ако се налага и трета ръка шпакловка за изравняване повърхността на фасадите“.

Съгласно документацията за участие в процедурата – т.6.3.2.„д“ (1) , а именно:... „Участник, чийто линеен график показва технологична несъвместимост на отделните строителни операции или несъответствие със строителната програма, се отстранява“, както и ..... „Ако в Предложението за изпълнение на поръчката и/или в някое от горните приложения, участникът е допуснал вътрешно противоречие, касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности по изпълнение на поръчката.....се отстранява от участие.“

Във връзка с гореизложеното комисията предлага участника „Еко Традекс Груп“ АД за отстраняване от участие в процедурата на основание чл. 107, т.2, буква „а“ от ЗОП, тъй като същият е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, като не го допуска до оценка на Предложението за изпълнение на поръчката.

Във връзка с горните констатации, комисията допуска до оценяване на техническото предложение (чл. 57, ал. 2 от ППЗОП) следните участници - „Ава Строй“ ЕООД, „БИЛДКОМ БГ“ ЕООД, „Пирс-Д“ ООД и „Инджовстрой“ ЕООД.

**III. ОЦЕНЯВАНЕ ПО ПОКАЗАТЕЛ П1 „Срок за изпълнение на СМР“, съгласно утвърдената методика за оценка:**

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е:

$KO = P1 \times 30\% + P2 \times 70\%$  , където

$P1(\text{Срок за изпълнение на СМР}) = (P1min / P1i) \times 100 = \dots\dots\dots$  (брой точки)

Оценяване на офертата по показател „Срок за изпълнение на СМР“ – П1:

№	Участник	Предложение на участника по показател – П1	$P1 = (P1min / P1i) \times 100 = \dots\dots\dots$ (брой точки)
1.	„Ава Строй“ ЕООД	55	100 точки
2.	„БИЛДКОМ БГ“ ЕООД	135	40,74 точки
3.	„Пирс-Д“ ООД	180	30,56 точки
4.	„Инджовстрой“ ЕООД	119	46,22 точки

След извършената оценка на техническите предложения на допуснатите участници, комисията допуска участниците „Ава Строй“ЕООД, „БИЛДКОМ БГ“ЕООД, „Пирс-Д“ООД и „Инджовстрой“ЕООД до отваряне на плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Комисията определи отварянето на ценовите оферти да се състои на **24.09.2020г.** в **09:00 часа** в голямата заседателна зала на ОБА гр. Свиленград, ет. I.

Настоящият протокол е съставен от комисията на **17.09.2020г.**

Председател: инж. Грозденка Дюлгерова.....  
(Директор Дирекция „ОПКСК“ в ОБА)

Членове: Розалина Караиванова.....  
(ст. *Розалина Караиванова* в ОБА)

Христина Милева.....  
(ст. експерт КСИ в ОБА)

Елка Карнобатлиева.....  
(главен специалист КСК към ОБА)

Христина Христова.....  
(ст. счетоводител в ОБА)

**Всички подписи в този документ**

**са заличени на основание чл.37 от ЗОП.**